

Naturinventar Siedlungsgebiet

Natur- / Kulturwerte innerhalb Siedlungsgebiet

Entwurf 18. Juli 2019

Situationsplan 1:2'000

Objekt / Ruppel	Datum	Projekt	Stat.	Gepr. / Freigegeben
Objekt + Ruppel	18.07.2019	ES	08/JW	ES
Ingenieurbüro + Raumplaner AG Untereisenstrasse 18 Postfach 4415 Lauen 061 925 54 30				

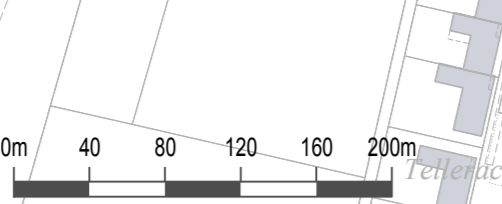
- LEGENDE**
- Naturwerte im Siedlungsgebiet**
- wertvoller Einzelbaum
 - Erhaltung Baumreihe
 - Hecken / Gehölz
 - wertvolle Naturfläche
 - nennenswerter Sonderstandort
 - Gartennutzung / Umgebungsgestaltung durch Private in Grünzonen
 - Brunnen
 - Förderung und Erhaltung Naturwerte, Baumbestand
 - Potenitielle Aufwertungsflächen
 - nennenswerte Pflastersteinplätze (Ortskern)
 - Aufhebung bestehender Objekte
 - Zur Aufnahme im Zonenplan empfohlen

- Zonenplan Siedlung: Stand der Nachführung RRB 0990 vom 1. Juli 2014**
- Bauzonen**
- Kernzone
 - Wohnzonen / Wohn-/Geschäftszonen
 - Gewerbebezonen
 - Zonen mit GP-, Gestaltungsplanpflicht (überlagert)
 - Sondernutzungsplanungen (QP/TZP)
 - Spezialzonen (Sport und Freizeit, Kulturgüterschutz)
 - Zonen für öffentliche Werke und Anlagen
- Nichtbauzonen / Schutzzonen / Schutzobjekte**
- Grünzonen
 - Ulenschutzzone
 - Naturschutzzonen kommunal
 - Naturschutzzonen kantonal
 - Hecken / Schutzbepflanzung
 - Schützenswerte Bäume (E200-E2xx Schutzobjekt gem. Zonenplan Siedlung)
 - Geschützte Brunnen (m Ortskern, B1-B7)

- Inhalte Grundbuchplan**
- Waldareal
 - Bestockte Flächen
 - Gewässer offen, Rinnsal / eingedöit

- Legende Teilplan:**
- ökologische Vernetzungachsen
 - attraktive Naherholungsverbindungen
 - fehlende Vernetzungachsen (Naherholung + Grünachsen)
 - Förderung und Erhaltung Naturwerte, Baumbestand
 - Potenitielle Aufwertungsflächen

Situation 1 : 2'000



TEILPLAN VERNETZUNGSACHSEN, FÖRDERUNG, ERHALTUNG UND AUFWERTUNGSPOTENTIALE

