

Bau- und Umweltschutzdirektion, BIT, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal

Gemeindeverwaltung
Abteilung BAU
Schulstrasse 1
4103 Bottmingen

Referenz: Nicole Strub
Direktwahl: 061 552 96 21
E-Mail: nicole.strub@bl.ch

Liestal, 20. September 2023

Baugesuch Nr. 0900/2023 (Ident.-ID: SC_121883)
Parzelle(n) Nr. 412
Projekt Neubau einer Mobilfunkanlage mit Mast und neuen Antennen / BOWU,
Margrethenstrasse 1, 4103 Bottmingen
Gesuchsteller/in Swisscom (Schweiz) AG, Studer Patrick
Postfach , 4002 Basel
Projektverfasser/in Axians Schweiz AG, Hostettler Reto
Pulverstrasse 8, 3063 Ittigen

Sehr geehrte Damen und Herren

Sie erhalten die Unterlagen für das erwähnte Bauvorhaben.

Wir bitten Sie, das Gesuch während der Auflagefrist in Ihrer Gemeinde entsprechend den nachstehend aufgeführten Publikationsdaten öffentlich aufzulegen und den Eigentümern und Eigentümerinnen der an das Baugrundstück anstossenden Parzellen die öffentliche Auflage unter Bekanntgabe der Auflagefrist mit eingeschriebenem Brief oder auf andere geeignete Weise anzuzeigen (§ 126 RBG).

Publikationsdaten:

Publikationswoche:	Publikationsdatum:	Auflagefrist/Bearbeitungsfrist:
39/2023	28.09.2023	09.10.2023

Sofern der Kanton Basellandschaft Grundeigentümer des Nachbargrundstückes ist, bitten wir Sie, das Hochbauamt, Geschäftsbereich Steuerung Raum, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal, über die Planauflage zu informieren. Strassen- und Gewässerparzellen sind davon ausgeschlossen.

Gemäss § 127 RBG ist der Gemeinderat verpflichtet, Einsprache zu erheben, wenn Bau- und Planungsvorschriften verletzt sind. Eine allfällige Einsprache ist innerhalb der Auflagefrist schriftlich an die Baubewilligungsbehörde zu richten. Diese ist innert zehn Tagen nach Ablauf der Auflagefrist zu begründen.

Gleichzeitig bitten wir um Zustellung des von Ihnen ausgefüllten und überprüften Formulars "Angaben zu den Zonenvorschriften" inkl. Berechnung der baulichen Nutzung und allfällige Baubewilligungsaufgaben.

Hinweis eBauWeb:

Der Prüfbericht kann direkt im eBauWeb eingetragen werden.

Eine Stellungnahme in Papierform ist nicht nötig.

Bei Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

[eBau Home \(bl.ch\)](https://portal.bl.ch)

<https://zportal.bl.ch/my.policy>

Anwendungsverantwortlicher eBau:

Zingg Ahmad // +41 61 552 51 85 // Ahmad.Zingg@bl.ch

Baugesuch Nr.	0900/2023
Parzelle(n) Nr.	412
Projekt	Neubau einer Mobilfunkanlage mit Mast und neuen Antennen / BOWU, Margrethenstrasse 1, 4103 Bottmingen
Gesuchsteller/in	Swisscom (Schweiz) AG, Studer Patrick, Postfach, 4002 Basel
Projektverfasser/in	Axians Schweiz AG, Hostettler Reto, Pulverstrasse 8, 3063 Ittigen
Baugesuchs-Art	Baugesuche mit Publikation im Amtsblatt

Kurzbericht der Gemeinde

Entspricht das Baugesuch den Zonenvorschriften?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein		
Ist das Grundstück gemäss § 83 bis 85 RBG erschlossen und baureif?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein		
Kanalisationsgesuch:	<input type="checkbox"/> bewilligt	<input type="checkbox"/> in Bearbeitung	<input type="checkbox"/> noch einzureichen	<input type="checkbox"/> nicht erforderlich

Ort/Datum:

Unterschrift:

► **Kurzbericht mit einer allfälligen Stellungnahme/Einsprache an das Bauinspektorat senden.**